

# Teren 21000 mp, Aeroport, urbanism 2S+P+3+M + Hotel

ID: 193543TV

Ultima actualizare: 24.04.2026

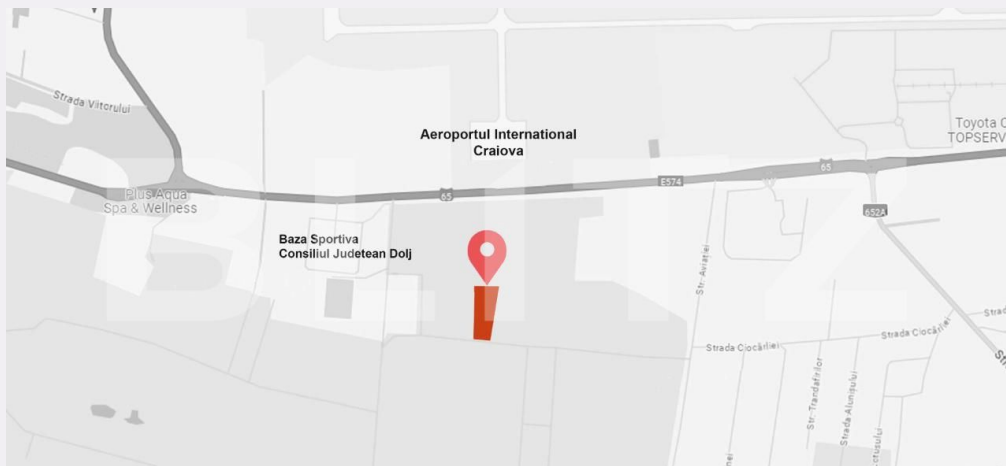
Cartier: Aeroport

Zona:

Pret/mp: 150€

Rata lunara: 16.035,76 €

3.150.000€



## Persoana de contact

Cosmin Sandu  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

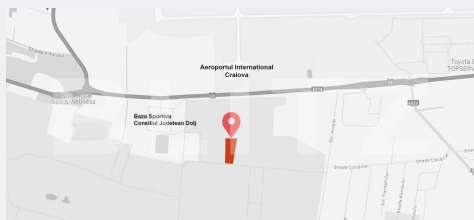
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Doj



## Caracteristici

Suprafata: 21000.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un pachet premium format din două parcele de teren in suprafata de 21000 mp situate exact în fața Aeroportului International Craiova, cu acces direct din Calea București printr-un drum privat cu lățime de 12 m. Terenurile au o configurație eficientă și echilibrată, fiecare parcelă beneficiind de dimensiuni generoase, cu lungimi de aproximativ 226 m și 136 m și lățimi cuprinse între 40 m și 60 m, fiind ideale pentru dezvoltări de anvergură. Proprietatea se află într-o zonă cu potențial ridicat de creștere, având deja emise certificate de urbanism atât pentru dezvoltarea unui ansamblu de locuințe cu regim de înălțime 2S+P+3+M, cât și pentru construcția unui hotel. Se vinde exclusiv la pachet, reprezentând o oportunitate excelentă pentru investitori și dezvoltatori interesați de o locație strategică, iar achiziția se realizează cu comision 0 pentru cumpărător. Cod ofertă / ID BLITZ: P163600

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---