

# Teren Intravilan, 450 mp - Ghercești, zona bazine/Primarie/DEX12

ID: 193368TV

Ultima actualizare: 24.04.2026

Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 64€

Rata lunara: 160,36 €

31.500€



## Persoana de contact

Alin Olteanu  
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 490.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune un teren intravilan de vânzare în Ghercești, cu o suprafață de 490 mp și o deschidere generoasă de 17.18 ml, ideal pentru construirea unei locuințe adaptate nevoilor tale. Proprietatea se remarcă printr-o formă perfect proporționată, oferind multiple posibilități de amenajare și valorificare eficientă a spațiului. Situat într-o zonă liniștită și în plină dezvoltare, terenul este potrivit atât pentru o casă de vacanță, cât și pentru o locuință permanentă, oferind echilibrul perfect între confort, intimitate și accesibilitate. Amplasamentul permite realizarea unui proiect modern, cu grădină, spațiu de relaxare sau alte facilități dorite. O alegere excelentă pentru cei care își doresc să construiască într-un cadru aerisit, bine organizat și cu potențial pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P170183

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---