

Teren intravilan, 4447 mp, 28 ml deschidere, Pielesti

ID: 193337TV

Ultima actualizare: 23.04.2026

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 22€

Rata lunara: 498,89 €

98.000€



Persoana de contact

Alin Olteanu
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 4447.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un teren de vânzare în suprafață totală de 4.447 mp, cu deschidere de 28 ml, situat într-o zonă liniștită, cu acces facil și potențial excelent pentru construcție sau investiție. Proprietatea poate fi achiziționată atât integral, cât și dezmembrată, oferind flexibilitate în funcție de nevoile cumpărătorului. Din suprafața totală, 1.661 mp sunt intravilan, ideali pentru edificarea unei locuințe sau a unei case de vacanță, iar 2.786 mp reprezintă teren extravilan, perfect pentru livadă, grădină sau alte amenajări după propriul gust. Terenul este potrivit pentru cei care își doresc o proprietate spațioasă, într-un cadru natural, cu multiple posibilități de utilizare. În zonă sunt disponibile utilități precum apă și curent, iar drumul de acces este asfaltat, ceea ce asigură confort și accesibilitate pe tot parcursul anului. Un avantaj deosebit îl reprezintă faptul că terenul se învecinează cu râul Teslui, oferind un peisaj plăcut și un plus de valoare pentru viitorii proprietari. În cazul achiziției dezmembrate, prețul este cuprins între 35 și 40 euro/mp, în funcție de suprafața aleasă. O oportunitate ideală pentru construcția unei locuințe cu teren generos, pentru relaxare sau investiție pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P170147

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii
