

Teren intravilan 1 Mai – ideal bloc P+3+M

ID: 192719TV

Ultima actualizare: 15.04.2026

Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret/mp: 304€

Rata lunara: 397,08 €

78.000€



Persoana de contact

Catalin Urziceanu
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 257.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare teren intravilan situat în zona 1 Mai, una dintre cele mai căutate și bine dezvoltate zone din Craiova, ideal atât pentru construcție rezidențială, cât și pentru investiție. Terenul are o suprafață de 257 mp și beneficiază de o deschidere generoasă de 12,50 ml la stradă asfaltată, oferind acces facil și vizibilitate bună. Conform reglementărilor urbanistice, terenul permite construcția unui imobil cu regim de înălțime P+3+M, fiind potrivit pentru casă modernă sau proiect de tip locuințe colective de mici dimensiuni. POT 20%. Utilitățile (apă, canalizare, electricitate, gaze) se află în imediata apropiere, facilitând racordarea rapidă. Zona este liniștită, cu acces rapid către puncte de interes, școli, magazine și mijloace de transport. Ideal pentru investiție sau construcția unei locuințe într-o zonă excelentă! Cod ofertă / ID BLITZ: P169492

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
