

Teren premium, 958 mp, toate utiitatile, acces asfaltat - Bariera Valcii

ID: 192595TV
Ultima actualizare: 17.04.2026

Cartier: Bariera Valcii
Zona:

Pret/mp: 104€
Rata lunara: 509,07 €

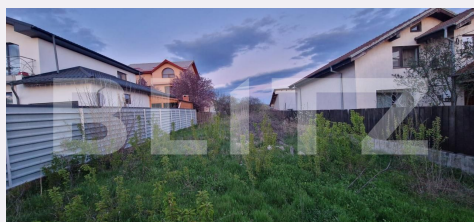
100.000€



Persoana de contact

Carmen Cepoi
Broker Partner

0351455333
carmen.cepoi@blitz-craiova.ro



Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 958.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un teren ideal pentru construcție sau investiție, cu o suprafață de 958 mp (din măsurători) și 995 mp (conform actelor). Terenul beneficiază de certificat de urbanism valabil, fiind încadrat pentru: - locuințe individuale -instituții și servicii publice Regim tehnic: -Înălțime: P+2 -POT: 35% -CUT: 1,05 Accesul se realizează direct din stradă publică asfaltată, cu lățime de 9 ml, trotuare amenajate și iluminat stradal. Proprietatea este împrejmuită, situată între case, într-o zonă de construcții noi, în plină dezvoltare. Utilități: -branșament la curent electric existent -puț forat -gaze, apă și canalizare disponibile la frontul terenului Localizarea excelentă oferă acces rapid către oraș, școli, grădinițe, centura de nord și viitorul spital regional. Terenul reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru investiție, cât și pentru construcția imediată a unei locuințe. Pentru mai multe detalii nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P169423

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.