

Teren intravilan de vanzare, 400 mp, Lascar Catargiu

ID: 192571TV

Ultima actualizare: 14.04.2026

Cartier: Lascar Catargiu

Zona:

Pret/mp: 375€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Cristina Ilie
Broker Partner

0351455333

cristina.ilie@blitz-craiova.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 400.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un teren intravilan situat în zona Catargiu, Craiova, într-o zonă liniștită, între case, ideal pentru construcția unei locuințe. Terenul are o suprafață de aproximativ 400 mp și beneficiază de o formă pătrată, oferind multiple posibilități de compartimentare eficientă pentru viitoarea construcție. Un avantaj important îl reprezintă frontul stradal generos de aproximativ 19,62 metri liniari, care permite acces facil și diverse opțiuni de proiectare. Dispune de deschidere la stradă, iar toate utilitățile — apă, curent, gaz și canalizare — sunt disponibile la front, facilitând racordarea rapidă și reducând costurile de dezvoltare. Proprietatea este amplasată într-o zonă în dezvoltare, apreciată pentru liniște și accesibilitate, la doar aproximativ 15 minute de mers pe jos față de centrul orașului Craiova. Acest teren reprezintă o alegere excelentă atât pentru construcția unei locuințe personale, cât și pentru investiție, având în vedere poziționarea și potențialul zonei. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P169308

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.