

Teren Intravilan 504 mp, deschidere 24 ml, zona Penitenciar-Cârcea

ID: 190707TV

Ultima actualizare: 18.03.2026

Cartier: **Exterior Vest**

Zona:

Pret/mp: 93€

Rata lunara: 239,26 €

47.000€



Persoana de contact

Alina Uta
Broker Partner

0351455333

alina.uta@blitz-craiova.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 504.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziție un teren intravilan amplasat în Cârcea, zona Penitenciar, într-o zonă în continuă dezvoltare, caracterizată printr-un cadru liniștit și vecinătăți deja locuite. Terenul are o suprafață de 504 mp, cu deschidere generoasă de 24 ml și adâncime de 21 ml, având o formă potrivită pentru construirea unei locuințe individuale, cu curte și spațiu pentru amenajări exterioare. Utilitățile (apă, curent electric, gaze și canalizare) se află la aproximativ 200 m de proprietate, ceea ce permite racordarea relativ ușoară în momentul demarării unui proiect de construcție. Accesul către teren se face în prezent pe drum neasfaltat pentru aproximativ 300 m, însă zona beneficiază de proiecte de modernizare ale Primăriei, care includ asfaltarea străzii, iluminat public și dezvoltarea infrastructurii. Terenul se pretează atât pentru construirea unei locuințe personale, cât și pentru investiție, datorită dezvoltării constante a zonei și a accesului facil către Craiova. Pentru mai multe detalii sau pentru a vedea dacă această proprietate vi se potrivește, vă așteptăm cu drag la vizionare. Disponibilitate imediată. Cod ofertă / ID BLITZ: P167239

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii