

# Teren intravilan 2166mp, Preajba

ID: 190248TV

Ultima actualizare: 12.03.2026

Cartier: **Preajba**

Zona:

Pret/mp: 78€

Rata lunara: 865,42 €

**170.000€**



## Persoana de contact

**Costinel Nica**  
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 2166.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 2166 mp, având un front stradal de 16 m și acces direct la stradă publică asfaltată. Proprietatea beneficiază deja de utilități importante, respectiv curent și canalizare conectate, ceea ce oferă un avantaj major pentru viitoarea construcție. Terenul este situat într-o zonă în plină dezvoltare, foarte aproape de SmartPub Preajba, ceea ce îl face ideal atât pentru construirea unei locuințe, cât și pentru investiție pe termen lung. Poziționarea, accesul facil și suprafața generoasă transformă această proprietate într-o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc liniște, dar și proximitate față de puncte de interes din zonă. Cod ofertă / ID BLITZ: P166763

| Ratingul ofertei     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0.0 | Parerea Agentului |  |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------|--|
| Locatie              |      | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț |      | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      |      | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |                   |  |
| Confort              |      | 0.0 |                   |  |

## Observatii