

Teren intravilan 617 mp, front 20 ml, Preajba, zona Damila

ID: 189926TV

Ultima actualizare: 09.03.2026

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 162€

Rata lunara: 509,07 €

100.000€



Persoana de contact

Alina Uta
Broker Partner

0351455333

alina.uta@blitz-craiova.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 617.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție un teren intravilan cu suprafața de 617 mp cu deschidere de 20 ml in Preajba, zona metropolitana a Craiovei. Pe teren se regăsește o bucătărie de vară spațioasă si închisă, dotată cu grătar din cărămidă, cuptor și spațiu de lucru, ideală pentru mese în aer liber și întâlniri cu familia sau prietenii. De asemenea, proprietatea dispune de un foisor din lemn amplasat într-o zonă umbrită de copaci maturi, care oferă răcoare în zilele călduroase de vară, proprietatea fiind amenajată și pregătită pentru petrecerea timpului liber. Terenul este frumos amenajat, cu gazon și arbori ornamentali care creează un ambient plăcut și relaxant, fiind potrivit atât pentru recreere, cât și pentru dezvoltarea unei viitoare locuințe. Accesul către oraș este facil, proprietatea aflându-se la aproximativ 2 minute cu mașina de strada Henry Ford, in spate la Damila. Terenul este poziționat între două case aparținând aceluiași proprietar și există posibilitatea de achiziție împreună cu una dintre acestea. Regimul urbanistic permite un POT de 50% și CUT de 1,5, fiind posibilă construirea unei locuințe cu regim de înălțime P sau P+1, în funcție de proiectul dorit. Pentru alte detalii și informații suplimentare, vă așteptăm cu drag la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P166131

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii