

Teren IV 1.331 mp, deschidere bilaterală, toate utilitățile, Mischii

ID: 189685TV

Ultima actualizare: 11.03.2026

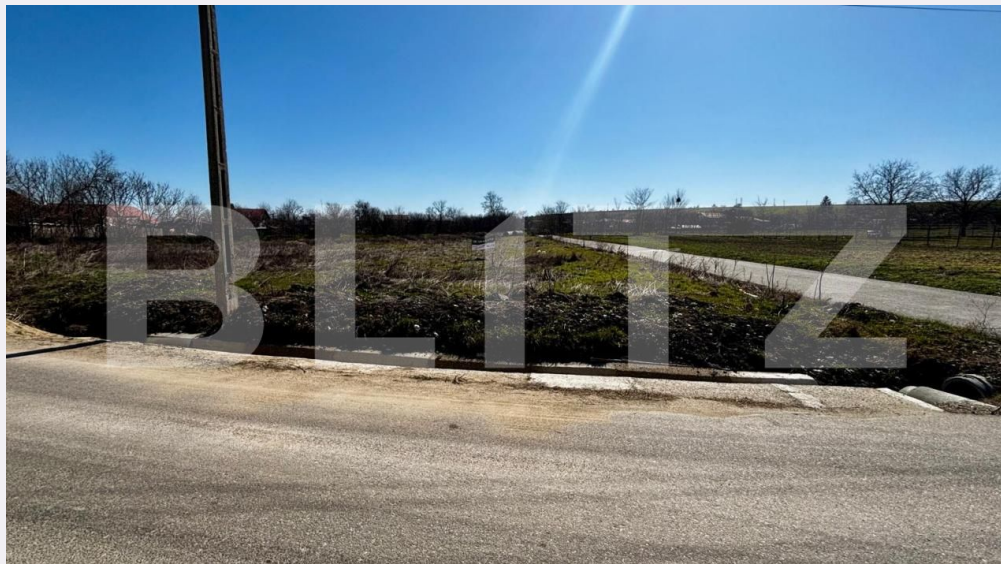
Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 41€

Rata lunara: 279,99 €

55.000€



Persoana de contact

Alina Uta
Broker Partner

0351455333

alina.uta@blitz-craiova.ro

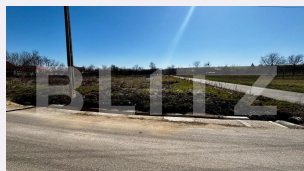
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 1331.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție un teren intravilan situat în sat Mischii, cu suprafața de 1.331 mp, ce beneficiază de deschidere la două străzi asfaltate, ceea ce permite dezmembrarea facilă în două sau mai multe loturi, oferind flexibilitate atât pentru dezvoltare, cât și pentru valorificare ulterioară. Terenul are o formă atipică, cu 2 deschideri generoase de aproximativ 42 ml și 63 ml, o latură laterală de 52 ml, iar în partea opusă se îngustează până la aproximativ 6,2 ml, configurație ce oferă posibilități variate de utilizare sau parcelare. Proprietatea nu are construcții edificate pe teren, oferind libertate totală pentru viitoarea amenajare. Utilitățile se află în apropiere, casa din spatele proprietății are gaze, apa, curent electric si canalizare, iar zona beneficiază de iluminat stradal, ceea ce contribuie la confortul și siguranța locuirii. Accesul este facil, iar poziționarea permite deplasarea rapidă către oraș, proprietatea fiind situată la aproximativ 15 minute de centrul Craiovei și la 7 minute de viitorul Spital Regional sau accesul către drumul expres DEx12. Pentru alte detalii și informații suplimentare, vă așteptăm cu drag la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P166072

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii