

Teren intravilan 1.869 mp, front 80 metri, zona Cârcea - Stadion

ID: 189166TV

Ultima actualizare: 27.02.2026

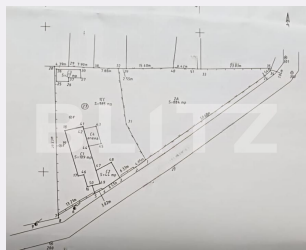
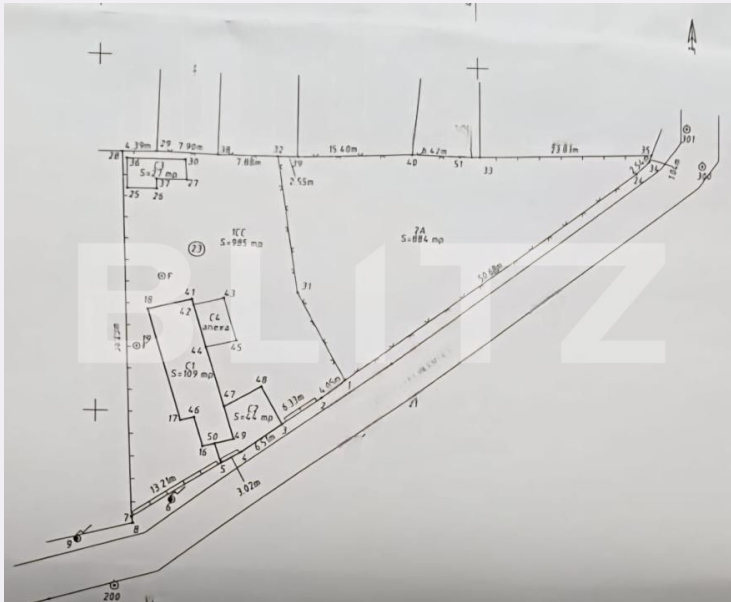
Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 84€

Rata lunara: 799,24 €

157.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 1869.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafață totală de 1.869 mp, situat în Cârcea, în apropiere de Stadion, într-o zonă de case, cu acces direct din stradă asfaltată. Proprietatea beneficiază de un front stradal generos de aproximativ 80 metri liniari, având o formă triunghiulară avantajoasă pentru dezvoltare. Adâncimea maximă este de aproximativ 50 metri, iar latura din spate are circa 65 metri. Pe teren se află o casă veche (demolabilă sau renovabilă) și diverse anexe. Avantaje: Toate utilitățile prezente: gaz, apă, canalizare, curent; Acces facil, pe străzi asfaltate, zonă deja dezvoltată, între case, deschidere mare – ideal pentru parcelare. Posibilități de dezvoltare: Case individuale, case înșiruite, duplexuri, reședință individuală cu curte generoasă și grădină; Datorită poziționării, deschiderii ample și accesului la utilități, proprietatea reprezintă o excelentă oportunitate de investiție imobiliară, dar și o alegere ideală pentru o familie care își dorește să construiască o locuință spațioasă, cu teren generos. Va așteptam la vizionare cu mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P165462

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii