

Teren intravilan de vânzare, 700 mp – Albesti

ID: 187750TV
Ultima actualizare: 11.02.2026

Cartier: Simnicu de Sus
Zona:

Pret/mp: 154€
Rata lunara: 549,80 €

108.000€



Persoana de contact

Catalin Urziceanu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 700.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare teren intravilan în localitatea Albești, cu suprafața de 700 mp, situat într-o zonă bună, liniștită și bine dezvoltată. Terenul beneficiază de două fronturi stradale, de 12,50 m și 56 m, oferind multiple posibilități de parcelare și acces. Conform reglementărilor urbanistice, POT 70%, terenul fiind aproape de emiterea autorizației de construire pentru două case, ceea ce îl face ideal atât pentru construcție rezidențială, cât și pentru investiție. Utilități disponibile la front: apă, curent electric și canalizare. Forma și deschiderea terenului permit realizarea unui proiect eficient, într-o zonă cu acces facil și vecinătăți bune. Ideal pentru locuințe individuale sau dezvoltare imobiliară. Va așteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P163806

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii