

# Teren intravilan, 2500 mp, front stradal 30 m, Simnicu de Sus

ID: 186616TV

Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: [Simnicu de Sus](#)

Zona:

Pret/mp: 28€

Rata lunara: 351,26 €

69.000€



## Persoana de contact

Marius Idolu  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 2500.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție un teren intravilan de 2500 mp, situat în Simnicu de Sus, într-o zonă de case noi ce se dezvoltă pe zi ce trece. Accesul la teren se face foarte ușor, doar pe drumuri asfaltate, deschiderea la drum este de 30 m, iar ca utilități avem curent electric, gaz, canalizare și apă curentă la front. Intrucât terenul se află într-o zonă liniștită, dar foarte aproape de oraș la numai 10 km și avem toate utilitățile la frontul de peste 25 de m, acest imobil se pretează foarte bine pentru dezvoltarea unui proiect imobiliar sau de investiție sau cu o destinație ce poate îmbina zona locativă cu cea de producție. Pentru mai multe detalii, va așteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P162980

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii