

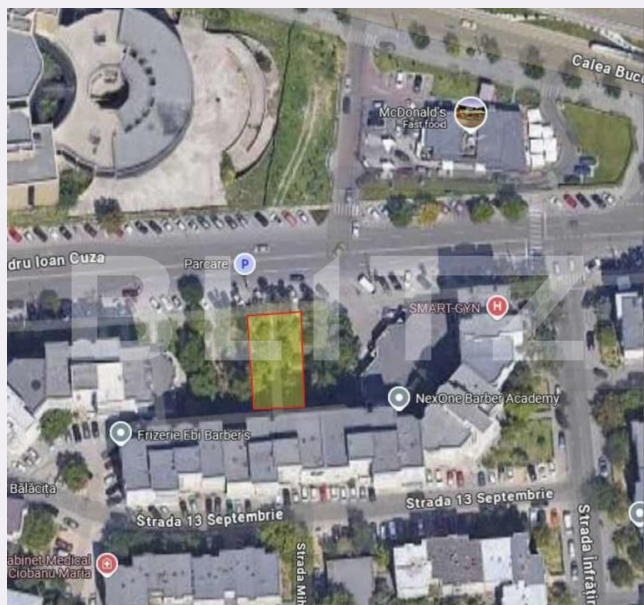
Teren intravilan stradal, amplasament central, zona McDonlads!

ID: 177114TV
Ultima actualizare: 13.01.2026

Cartier: **Central**
Zona:

Pret/mp: 1.000€
Rata lunara: 2.392,64 €

470.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

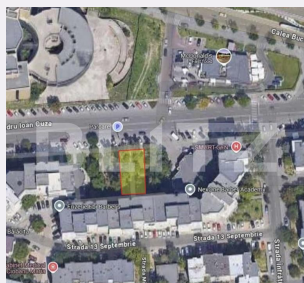
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 470.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare teren de exceptie, cu amplasament central, în vecinătatea McDonald's. Este o locație cu vad comercial intens, trafic pietonal și auto constant. Vizibilitate și accesibilitate excelente, oportunitățile de acest tip sunt inexistente în zonă. ✓ Suprafață: 470 mp ✓ Deschidere la stradă: 16,5 ml ✓ Certificat de urbanism pentru construire S+P+5 ETAJE ✓ Spațiu comercial la parter + locuințe de la etajul 1 la 5 si parcarilor sau spatii de depozitare la subsol ✓ Teren exclusiv, excelent pentru un proiect urban valoros și bine poziționat Potrivit pentru dezvoltare mixtă: comercial + rezidențial, într-una dintre cele mai vizibile și căutate zone din oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P152401

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.