

# Teren intravilan, 445 mp, front 14, zona Magnolia

ID: 174600TV  
Ultima actualizare: 28.07.2025

Cartier: **Aeroport**  
Zona:

Pret/mp: 117€  
Rata lunara: 264,72 €

52.000€



## Persoana de contact

Alexandru Piroteala  
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333  
office@blitz.ro



## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

## Caracteristici

Suprafata: 445.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren intravilan situat într-o zonă în continuă dezvoltare – Metro–Magnolia, ideal pentru construirea unei locuințe moderne într-un cartier tânăr și bine conectat la oraș. Suprafață: 445 mp  
Deschidere: 14,5 metri Adâncime: 32 metri Utilități la stradă: gaz, apă, canalizare, curent electric, iluminat public Acces: străzi asfaltate, aproape de mijloace de transport în comun Facilități în apropiere: magazine, centre comerciale, școli, alte puncte de interes Terenul este pretabil pentru construcția unei case, perfect pentru o familie la început de drum sau pentru oricine își dorește o locuință într-un cartier tânăr și aerisit. Zonă în plină dezvoltare, cu acces rapid către oraș, comunitate modernă și vecinătăți deja formate. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P149693

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.