

Proprietate semi-centrala, teren 447 mp, Constructie demolabila

ID: 171666TV

Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 716€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

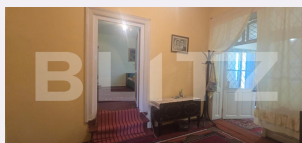
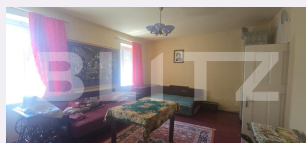
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 447.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Oferim spre vânzare o proprietate situată într-o zonă semi-centrală a oraşului Craiova, în imediata apropiere a Bisericii Madona Dudu, cu acces facil către toate facilităţile urbane. Stradă asfaltată, într-un cartier liniştit, cu acces rapid către centru, instituţii de învăţământ, mijloace de transport, magazine şi alte puncte de interes. Teren: - Suprafaţă totală: 447 mp -Front stradal: 10,23 m -Adâncime aproximativă: 45 m -Lăţime spate: 11,21 m -Toate utilităţile disponibile: apă, canalizare, gaz, electricitate Casă veche, parter, compusă din 3 camere, beci şi anexe, potrivită pentru renovare sau demolare. Indicatori urbanistici conform noului PUG revizuit: -POT maxim: 50% -CUT: 1 - Zonă destinată locuinţelor individuale şi funcţiunilor complementare; O proprietate ideală pentru cei care îşi doresc să construiască o casă modernă într-o zonă bine cotate, aproape de centrul oraşului. Cod ofertă / ID BLITZ: P146622

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.