

Teren intravilan, 24000 mp, front de peste 150 ml, Calea Severinului

ID: 147723TV

Ultima actualizare: 18.03.2025

Cartier: [Calea Severinului](#)

Zona:

Pret/mp: 83€

Rata lunara: 10.140,71 €

1.992.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 24000.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un teren intravilan plat de 24.000 mp, cu acces rapid din Calea Severinului (la 250 m de principală), un front foarte generos de peste 150 m, cu canal de colectare al apelor pluviale de-a lungul deschiderii și utilități disponibile în preajma terenului. Poate să fie achiziționat și pe jumătate, cu dezmembrare de pe mijlocul frontului, prețul unitar în acest caz fiind mai mare. Imobilul reprezintă o foarte bună oportunitate pentru dezvoltatorii imobiliari sau investitori, regimul de înălțime fiind de P + 6. Poziția sa este ideală având în vedere că beneficiază de o conexiune foarte bună și rapidă cu centrul orașului (mai puțin de 10 minute), dar și de liniștea și naturalul unei zone de case, cu multă verdeață, un lac și viitor parc, supermarket, magazin de bricolaj, cu articole de copii, complex sportiv și cel mai nou mall din oraș în proximitate. Cod ofertă / ID BLITZ: P8726

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii