

Teren extravilan de 16600 mp, zona Jumbo

ID: 139651TV
Ultima actualizare: 16.05.2025

Cartier: **Calea Severinului**
Zona:

Pret/mp: 40€
Rata lunara: 3.380,24 €

664.000€



Persoana de contact

Alin Banita
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 16600.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre achiziție un teren extravilan amplasat în spatele complexului Jumbo, oferind o oportunitate de investiție cu potențial considerabil. Cu o suprafață generoasă de 16600 mp și o dublă deschidere, acest teren este situat într-o locație strategică, cu un front stradal de 34 de metri la o stradă betonată. Perspectivele investiționale sunt încurajatoare, deoarece se anticipează că terenul va fi reîncadrat în intravilan în urma actualizării noului Plan Urbanistic General (PUG). Această schimbare de statut deschide oportunități diverse pentru dezvoltare și valorificare. Investitorii pot explora diferite scenarii de utilizare a terenului, inclusiv construcția de locuințe, centre comerciale, unități industriale sau alte proiecte rezidențiale sau comerciale. Pentru mai multe informații sau pentru a discuta despre potențialul investițional al acestui teren, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P106171

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii