

Scan

# Teren intravilan, 433 mp, Autorizatie de Construtie S+P+4E, zona Centrala

ID: 139367TV

Ultima actualizare: 25.04.2024

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp:

Rata lunara: 3.156,24 €

620.000€



## Persoana de contact

Alexandru Piroteala  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre achizitie o proprietate, aflata in centrul orasului Craiova, intr-o zona de maxim interes, un teren intravilan cu o suprafata de 433 mp, cu proiect constructie S+P+4E. Teren pentru care este emisa o autorizatie de constructie pentru Imobil S+P+4E (GARAJE SI SPATII TEHNICE LA SUBSOL, SPATIU COMERCIAL LA PARTER, BIROURI LA ETAJELE 1-4). Detalii tehnice pentru constructie: Suprafa construita - 346,30 mp, Suprafata desfasurata - 1657,00mp, Suprafata utila - 1366,40 mp, Suprafata balcoane=96,50 mp, Suprafata subsol= 332,00mp Totul realizat intr-un sistem constructiv din cadre beton armat cu inchideri din zidarie, fundatii continue beton armat., acoperis tip terasa. Aflata intr-o zona ultra-centrala, cu acces facil catre punctele de interes din oras, este o oportunitate de constructie a unei cladiri ce va poate aduce un venit pasiv lunar considerabil sau o cladire unde firma dumneavoastra isi poate desfasura activitatea si nu numai. Cu mai multe detalii si planuri ale proiectului va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P105742

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---