

# Teren intravilan 10.763 mp, deschidere 97 m la DE79, Brădești

Scan

ID: 138420TV  
Ultima actualizare: 05.04.2024

Cartier: Vest  
Zona:

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 10763.00 mp  
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Curent, Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum pietruit, Teren înclinat

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o parcelă de teren intravilan de 10.763 mp, situată la intrarea în localitatea Brădești. Imobilul are un front de aproape 100 m la drumul european 79, apă și curent ca utilități disponibile și acces foarte ușor direct din drumul principal. Având în vedere forma aproape pătrată, poziționarea și accesul ușor precum și utilitățile existente terenul se pretează pentru dezvoltarea unui proiect industrial (hală de producție/depozitare, fabrică, parc fotovoltaic sau stație de stocare, etc) sau ca investiție.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O bună oportunitate de teren pretabil pentru dezvoltări industriale sau ca investiție.

## Observatii

---

---

---

---