

# Teren industrial stradal, 4139mp, zona Peugeot

Scan

ID: 138161TV  
Ultima actualizare: 01.04.2024

Cartier: Pielești  
Zona:

Pret/mp: 91€  
Rata lunara: 1.909,02 €

375.000€



## Persoana de contact

Catalin Badea  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 4139.00 mp  
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Gaz, Curent  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Drum asfaltat, Drum  
pietruit

# Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare teren industrial stradal, în suprafață de 4139mp cu 33 ml deschidere, situat la DN65- în apropierea reprezentanței Peugeot. Ca și utilități acesta dispune de gaze și curent (la front). Terenul are cf. certificatului de urbanism un regim economic de zona mixta funcțională cu destinația de unități industriale de producție, depozitare, servicii publice și de interes general. Regimul tehnic cuprinde un POT de maxim 60% cu regim de înălțime maxim P+1 și acces din DN. În proximitatea acestuia se află diverse hale, reprezentanțe și benzinării. Va așteptăm cu mai multe detalii la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Pretabil pentru o gama larga de activitati industriale dar si comerciale, la un pret atragator si cu pozitionare foarte buna. O buna oportunitate de investitie

## Observatii

---

---

---

---