

Scan

# Teren extravilan, 478 mp, formă pătrată, zona Centura de Nord - Meliss

ID: 137649TV

Ultima actualizare: 20.03.2024

Cartier: Nord

Zona:

Pret/mp: 50€

Rata lunara: 121,67 €

23.900€



## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 478.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Curent

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum pietruit

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o parcelă de teren extravilan de 478 mp, cu o deschidere de 22 m, situată deasupra Centurii De Nord, zona Meliss. Imobilul beneficiază de utilități precum curent electric și alimentare cu apă la strada pe care se urcă din centură, La mai puțin de 50 m distanță. Priveliștea superbă deasupra orașului, prezența utilităților foarte aproape de front și accesul facil fac din această parcelă o oportunitate foarte bună pentru construcția unei case sau ca investiție, cu atât mai mult cu cât zona se va dezvolta în perioada următoare.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

O bună opțiune de investiție într-un teren situat într-o zonă în dezvoltare și cu o priveliște minunată asupra orașului.

## Observatii

---

---

---

---