

Parcele de teren intravilan de 339 mp, utilități la front, Pielești - zona Magnolia

Scan

ID: 135694TV

Ultima actualizare: 26.02.2024

Cartier: Pielești

Zona:

Pret/mp: 103€

Rata lunara: 178,18 €

35.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 339.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție un lot de 17 parcele de teren intravilan de 339 mp, cu alee de 110 mp, situat în localitatea Pielești, zona Magnolia. Parcelele fac parte dintr-un proiect imobiliar cu 4 tipuri de case diferite, ce sunt deja ridicate la intrarea în cartier și care dispun de următoarele utilități la front: apă curentă, energie electrică, gaze naturale. Accesul se face din drum asfaltat pe o alee privată de 10 m + 2 m pentru utilități, din care viitorii proprietari vor primi câte 110 mp, iar deschiderile parcelor la această alee sunt de peste 15 m. Cumpărătorii își pot alege unul din cele 4 modele de case pentru care se vor pune la dispoziție documentele tehnice necesare sau, desigur, pot alege să facă pe cont propriu un model personalizat sau cu totul diferit. Imobilele reprezintă o opțiune perfectă pentru cine dorește să își construiască o casă departe de agitația orașului, cu aproape toate utilitățile disponibile și într-o zonă bine conectată și în continuă dezvoltare. La prețul afișat, care este negociabil, se adaugă TVA 19%.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O opțiune perfectă pentru cei care doresc să ridice o casă într-o zonă liniștită, cu utilități disponibile la front și acces ușor pe o alee de 12 m.

Observatii
