

# Oportunitate, Teren 366 mp, deschidere bilaterala, in spatele facultatii de agronomie!

Scan

ID: 130281TV  
Ultima actualizare: 26.02.2024

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 377€  
Rata lunara: 702,52 €

138.000€



## Persoana de contact

Catalin Badea  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 366.00 mp  
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vaznare teren stradal, cu deschidere dubla, in suprafata de 366 mp situat in zona semi-centrala a orasului. Deschiderile la strazi sunt de 13 si 12 ml, dispune de toate utilitatile: gaze, apa, curent si canalizare. Pe teren se afla o casa(80 mp amprenta)si o anexa(28 mp amprenta)- demolabile. Exista si certificat de urbanism emis din care rezulta un P.O.T. de 35%, regim de inaltime P+2, fara restrictii de construire! Pretabil pentru constructia unei case, clinica sau spatiu comercial. Va asteptam cu mai multe detalii la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Zona buna, stradal, deschidere dubla, pret bun si negociabil!

## Observatii

---

---

---

---