

# Teren intravilan, depozit și siloz de cereale în Caracal, jud. Olt

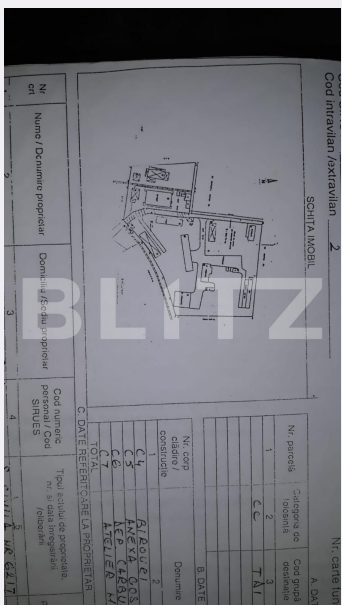
Scan

ID: 129693TV  
Ultima actualizare: 16.03.2024

Cartier: Exterior Est  
Zona:

Pret/mp: 44€  
Rata lunara: 5.090,72 €

1.000.000€



## Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

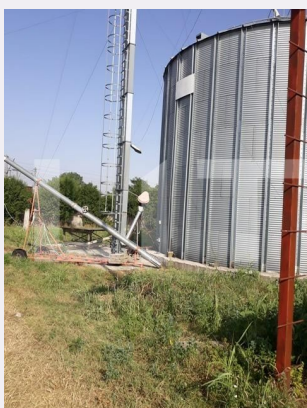
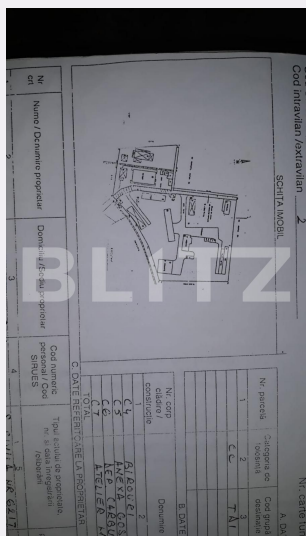
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 22827.97 mp  
Front: peste 50ml m

Utilitati: Curent  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Drum pietruit

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziție un teren intravilan cu suprafața de 22827.97 mp, aflat în localitatea Caracal, jud. Olt. Teren cu acces facil, aproape de oraș, amplasat într-un ambiant liniștit, este situat într-o zonă în continuă dezvoltare, cu o deschidere bilaterală de 200m, cu racordare la curent electric. La frontul terenului se mai află fose septice, apă și gaze. Pe teren există o magazie/depozit cu parter de 851 mp și demisol de 1100 mp, prevăzută cu rampă de încărcare auto și CFR, precum și un siloz de cereale de 880 mc cu instalații de încărcare/descărcare cu capacitatea de 30 mc/oră.

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Oportun pentru investiții

## Observatii

---

---

---

---