

Scan

Teren intravilan 486 mp, toate utilitățile și front dublu, cartier Veteranilor

ID: 128545TV

Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Veteranilor

Zona: ANL Parc

Pret/mp: 185€

Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

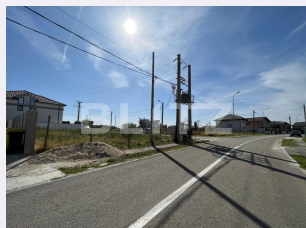
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 486.00 mp

Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o parcelă de teren intravilan de 486 mp plasată pe colțul unei străzi, cu deschidere dublă de 13, respectiv 35 m, în cartierul Veteranilor. Imobilul beneficiază de toate utilitățile - gaze, curent, apă și canalizare, cablu tv și internet -, se accesează foarte ușor aflându-se la stradă asfaltată și are toate actele pregătite pentru vânzare, inclusiv certificat de urbanism, Indicatorii urbanistici: POT de la 34% până la 51%, CUT 0,85 și regim de înălțime P + 2 sunt motive în plus pentru a lua în calcul această parcelă ideală pentru construcția unei case într-un cartier în plină dezvoltare și foarte aproape de Parcul Nicolae Romanescu.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O opțiune foarte bună pentru o parcelă bine pusă care să vă ofere posibilitatea ridicării casei mult visate în cartierul Veteranilor.

Observatii
