

Teren intravilan 2 hectare, Pot 80%, Hanul Doctorului

Scan

ID: 128331TV
Ultima actualizare: 02.04.2024

Cartier: **Lapus Arges**
Zona:

Pret/mp: 299€
Rata lunara: 31.810,36 €

6.248.700€

Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

Caracteristici

Suprafata: 20892.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o proprietate cu un bun potential investitional, un teren intravilan cu o suprafata de peste 2 hectare, aflat in zona Lapus Hanul Doctorului. Terenul dispune de un front de aproximativ 100 metri la DN 65 Craiova-Bucuresti, o adancime si tot odata o deschidere la o alta strada de aproximativ 226 metri. Conform certificatului de urbanism, terenul se afla in zona unitati industriale economice, cu un POT de 80% si CUT 4. Acces facil, aproape de puncte de interes din oras cum ar fi: aeroportul care este in continua dezvoltare, parcul Hanul Doctorului, Parc industrial, zona rezidentiala, electroputere parck etc. , proprietatea este pretabila pentru un interesant proiect rezidential cat si pentru un proiect de spatii servicii, agrement, industrial. Daca v-am starnit interesul va stam la dispozitie pentru mai multe detalii.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate achizitie!

Observatii
