

Teren 15.300 mp, deschidere 56 m în giratoriu, Drobeta Turnu Severin

Scan

ID: 127880TV

Ultima actualizare: 09.10.2023

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp:

Rata lunara: 7.039,75 €

1.382.861€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40351455333

office@blitz.ro

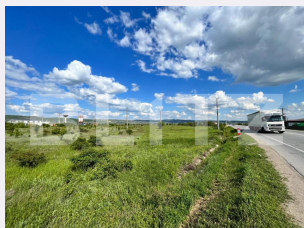
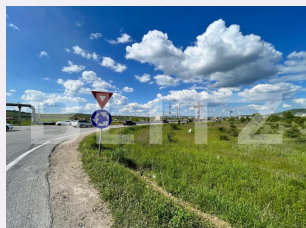
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp

Front: peste 50ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție un teren de 15.300 mp, compus din 5.800 mp teren intravilan și 9.500 mp extravilan, la intrarea în orașul Drobeta Turnu Severin dinspre Târgu Jiu. Imobilul beneficiază de o deschidere generoasă de 56 m direct într-un sens giratoriu, iar ca utilități dispune de următoarele: - apă și curent electric pe teren (stâlp cu linie de medie pe bucata de Intravilan, aproape de zona de unde începe extravilanul) - canalizare la cca 200 m, rețeaua din localitatea Dudașu (a fost scos la licitație proiectul de canalizare pt oraș, cu termen de finalizare toamnă 2023 - primăvară 2024) - gaze într-un viitor apropiat (comuna Șimian, de care ține localitatea Dudașu, a demarat proiectul de instalare rețea distribuție gaze naturale). Având în vedere poziția și dispunerea terenului, deschiderea și utilitățile, avem toate argumentele pentru dezvoltarea unei multitudini de proiecte din care amintim: stație carburanți, centru logistic și de depozitare, fabrică de producție, hypermarket bricolaj, magazine de materiale de construcții, parcare tiruri cu service, spălătorie, restaurant, cazare (concept de tip all inclusive), proiect rezidențial/hotelier și multe altele. Pentru mai multe detalii și variante posibile de dezmembrare vă stăm la dispoziție.

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii
