

# Teren intravilan 90.006 mp, front de 490 m, toate utilitățile, Pielești

Scan

ID: 127368TV

Ultima actualizare: 22.02.2024

Cartier: Pielești

Zona:

Pret/mp: 90€

Rata lunara: 41.237,55 €

8.100.540€



## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 90006.00 mp

Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un teren intravilan deosebit de 90.006 mp, situat în localitatea Pielești, foarte aproape de Calea București. Imobilul se accesează foarte ușor, beneficiază de apă curentă, canalizare, energie electrică și gazelor naturale, precum și de o deschidere la strada principală de 490 m. Dimensiunea și formatul, împreună cu poziția excelentă și toate utilitățile la front fac din acest imobil deosebit o oportunitate excelentă pentru dezvoltarea unui proiect rezidențial cu zone verzi (părculeț), de agrement (locuri de joacă), servicii și birouri. Vă așteptăm cu mai multe detalii, inclusiv posibile dezmembrări, la vizionare.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O oportunitate unică pentru dezvoltarea unui proiect imobiliar complex, cu zone rezidențiale, comerciale, de servicii, birouri și agrement.

## Observatii

---

---

---

---