

Teren intravilan 864 mp, Certificat de urbanism S+P+5E

Scan

ID: 112083TV
Ultima actualizare: 19.03.2024

Cartier: **Calea Severinului**
Zona:

Pret/mp: 475€
Rata lunara: 2.087,19 €

410.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 864.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie un teren intravilan curti constructii cu o suprafata de 864 mp, amplasat semi central, aproape de Bulevardul Calea Severinului, de noul mall Promenada. Terenul se afla in zona mixta de locuinte colective, functiuni complexe si de interes public, avand un regim de intaltime S+P+5E cu un pot de 24%, conform certificatului de urbanism. Teren pretabil constructie bloc, cladire de birouri, policlinica, spatii comerciale etc. In cazul in care achizitia se va face de catre o persoana juridica, atunci se va aplica taxarea inversa.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate investitie.

Observatii
