

Spatiu industrial de 886 mp, teren 1695 mp, zona Isalnita

Scan

ID: 96512SVI
Ultima actualizare: 15.11.2023

Cartier: **Isalnita**
Zona:

Pret/mp: 181€
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

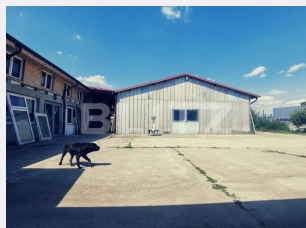
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 886.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Semifinisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie: Beton,
Cărămidă, Metal
Nr.locuri parcare: 5
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare spațiu industrial situat pe DN 6, în vecinătatea C.E.T. Ișalnița, compus din două hale în suprafață totală de 1000 m² pe un teren de 1695 m²-betonat. Prima hală(cea din dreapta) este construită din tablă, cu stalpi și grinzi de lemn, acoperiș din lemn + tablă Lindab și are o suprafață de 386 m². Cea de-a 2a hală este construită din bolțari, pe parter + etaj cu acoperiș din tablă Lindab și are circa 500 m². În incinta spațiilor se mai află și o casuta pe plan parter din BCA, termoizolată, cu acoperiș din tablă Lindab și geamuri termopan, folosită ca spațiu de recreere și este compusă din bucătărie baie living și un mic dormitor. Incinta este dotată cu un sistem de supraveghere video cu senzori, alarma și înregistrat Civitas. Ca și utilități dispune de apă, curent trifazic și 2:20 și canalizare, accesul la proprietate se face facil, din DN6, cu acord permanent de la D.R.D.P, autorizație de construcție, certificat de urbanism ,etc. Va așteptăm cu mai multe detalii la vizionare!

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Suprafata generoasa, pret atragator, zona buna special pentru industrial, merita vizionat!

Observatii
