

Hale industriale, 30000 mp, teren 65000 mp, zona Podari

Scan

ID: 89767SVI
Ultima actualizare: 14.02.2024

Cartier: Sud-Vest
Zona:

Pret/mp: 217€
Rata lunara: 33.089,65 €

6.500.000€



Persoana de contact

Andrei Catalin Popescu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 30000.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Renovabil

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie: Beton,
Cărămidă, Metal

Nr.locuri parcare: 50

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitionare o proprietate cu mai multe spatii industriale situata in apropierea comunei Podari cu acces facil la drumul national DN 56 Craiova- Calafat si la doar 800 de metri de viitoarea Centura de Sud ce se va contrui in zona. Suprafata totala construita a halelor este de 30000 mp. Intreaga constructie cuprinde mai multe spatii industriale si spatii de birouri de diverse suprafete si inaltimi printre care si cateva spatii izolate termic. Suprafata totala a terenului este de 65000 mp, iar intreaga suprafata a acestuia este acoperita cu beton. Ca si utilitati spatiul dispune de instalatie electrica de mare putere ce poate fi modificata sa suporte pana la 300 kW/h, canalizare, apa si posibilitate de a avea acces si la reseaua de gaze. Cu investitia necesara, proprietatea este ideala pentru orice activitate de productie sau depozitare.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O proprietate cu numeroase avantaje care cu investitiile necesare poate fi folosita pentru o multitudine de activitati industriale.

Observatii
