

Proprietate 2 hale și o casa, 530 mp 2000 mp teren, zona Dumagas

ID: 147784SVI

Ultima actualizare: 27.05.2024

Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 906€

Rata lunara: 2.443,54 €

480.000€



Persoana de contact

Andrei Catalin Popescu
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 530.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 20

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre achiziționare o proprietate formată din 3 construcții (2 hale și o casa) situată în zona Dumagas în apropierea drumului DE79(Craiova–Calafat). Terenul pe care acestea sunt construite are o suprafață de 2000 mp, cu o deschidere la drumul principal de acces de 18 m și una la un drum secundar de 49,5 m. Acesta dispune de toate utilitățile și este parțial betonat. Construcțiile prezente pe teren sunt după cum urmează: -C1 ce reprezintă hala cu suprafața de 179 mp construita din panouri de isopan pe structura metalică ce dispune de zona open space de depozitare și spații de birouri cu 4 intrări pentru zona de depozitare și 2 pentru zona de birouri și este încălzită cu centrală termică pe gaz; -C2 ce reprezintă hala cu suprafață de 248 mp, open space, construita din BCA ce dispune de 2 intrări pentru vehicule și 3 intrări pietonale și un spațiu exterior acoperit de 80 mp; -C3 ce reprezintă o casa cu suprafață de 100 mp, de 3 camere care este în proces de construcție și va fi finalizată în prima parte a anului 2024 și care se va preda finisată și cu încălzire în pardoseala. Proprietatea poate fi potrivită pentru activități de depozitare sau producție, dar și pentru alte activități comerciale. Este de asemenea potrivită pentru a fi achiziționată drept investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P97764

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.