

Hală 194 mp utili, platformă betonată 400 mp și teren total de 1.500 mp, Răcari

ID: 147092SVI

Ultima actualizare: 13.04.2025

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 825€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

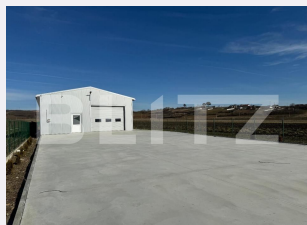
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 194.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție un spațiu industrial constând într-o hală nouă de 194 mp utili (amprentă 200 mp), construită în 2023, pe o platformă betonată de 400 mp, restul terenului fiind amenajat cu piatră (400 mp) și pământ (500 mp), în total fiind 1.500 mp. Imobilul este situat la intrarea în Răcarii de Jos, foarte aproape de Filiași și cu acces direct din drumul European. Hala recent edificată a fost realizată la standarde europene și dispune de grup sanitar, ușă secțională, luminatoare în tavan, putând fi compartimentată în funcție de nevoile viitorului proprietar (înălțime 5,28 m la streășină și 6,34 la coamă). Ca utilități beneficiază de curent electric trifazic, apă, sistem de supraveghere cu camere video precum și de un vad cu trafic auto ridicat și vizibilitate mare. Dintre destinațiile potrivite amintim: service auto, stație ITP, hală de producție și/sau depozitare, atelier și multe altele spațiul aflându-se într-o zonă industrială în continuă dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P97768

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii