

Hală 300 mpu, 200 mp teren betonat, zona industrială Podari

ID: 200257SII
Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: Podari
Zona:

Pret/mp: 3€
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



Persoana de contact

Titi Glavan
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 300.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere o hală construită din beton și cărămidă, proiectată pentru eficiență energetică și exploatare economică, potrivită atât pentru activități de depozitare, cât și pentru producție ușoară. Caracteristici principale: - Construcție solidă din beton și pereți din cărămidă, cu proprietăți excelente de izolare termică. - Înălțime utilă de 4,3 m, ideală pentru rafturi, utilaje sau fluxuri logistice. - Două căi de acces: •ușă separată pentru personal; •ușă pentru marfă, cu înălțimea de 3,5 m, care facilitează încărcarea și descărcarea. - Iluminare naturală abundentă pe trei laturi, prin ferestre termoizolante din PVC cu geam termopan de calitate. - Pardoseală industrială elicopterizată, rezistentă la trafic intens și ușor de întreținut. - Sifoane de canalizare integrate în pardoseală, utile pentru activități care necesită spălarea spațiului sau evacuarea apelor reziduale. Instalații electrice și sanitare existente. - Alimentare cu curent trifazic, putere instalată de 50 kW. Destinații recomandate: depozit logistic; atelier de producție; activități de asamblare; service, distribuție sau comerț en-gros; spațiu pentru e-commerce și pregătirea comenzilor. Hala oferă un mediu de lucru luminos, eficient și funcțional, cu costuri reduse de exploatare datorită construcției bine izolate și iluminării naturale generoase. Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P177004

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.