

Hala industrială, 960 mp, Brestei

ID: 194849SII
Ultima actualizare: 18.05.2026

Cartier: Brestei
Zona:

Pret/mp: 2€
Rata lunara: 10,18 €

2.000€



Persoana de contact

Angelo Jerdoiu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 1300.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre închiriere o hală industrială modernă, cu regim de înălțime P+1, având o suprafață generoasă de aproximativ 480 mp pe nivel și o suprafață totală de 1300 mp, ideală pentru activități de producție, depozitare, logistică, service, distribuție sau alte activități comerciale și industriale. Imobilul beneficiază de compartimentare practică și funcțională, fiind disponibil atât pentru închiriere integrală, cât și parțială, în funcție de necesitățile viitorului chiriaș. Hala dispune de o înălțime de 5 m, oferind spațiu optim pentru depozitare eficientă, manipulare marfă și desfășurarea activităților în condiții excelente. Proprietatea este echipată cu toate utilitățile necesare desfășurării activității în condiții profesionale: apă, gaze, grupuri sanitare, vestiare, birouri dedicate personalului, precum și sistem de supraveghere video pentru siguranță și control permanent. Un avantaj important îl reprezintă sistemul fotovoltaic de 30 kW, ce contribuie semnificativ la reducerea costurilor de operare și eficientizarea consumului energetic. Accesul este facil inclusiv pentru TIR, curtea permite manevrarea ușoară a autovehiculelor de mare tonaj, iar proprietatea beneficiază de locuri de parcare și infrastructură adaptată activităților industriale și comerciale moderne. Imobilul reprezintă o oportunitate excelentă pentru companiile care caută un spațiu versatil, bine dotat și eficient, într-o locație ce oferă acces rapid și condiții optime pentru dezvoltarea afacerii. La semnarea contractului se percepe o garanție echivalentă cu 3 luni de chirie. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P171764

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.