

Hala industrială 1000mp, Carcea

ID: 194415SII
Ultima actualizare: 18.05.2026

Cartier: Carcea
Zona:

Pret/mp: 2€
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



Persoana de contact

Angelo Jerdoiu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 1500.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Renovabil
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 12
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va oferă spre închiriere o proprietate industrială complexă, ideală pentru dezvoltarea unei afaceri în domenii precum producție, service auto, logistică sau depozitare. Imobilul este amplasat pe un teren generos de 1500 mp, complet împrejmuit, cu o deschidere de 24 ml și acces facil pentru autovehicule de mare tonaj, inclusiv TIR. Curtea este integral betonată și completată de spații verzi amenajate, oferind atât funcționalitate, cât și un aspect îngrijit. Proprietatea este compusă din două hale de producție/depozitare, cu suprafețe de 250 mp și 500 mp, având o înălțime de aproximativ 4 m, potrivite pentru o gamă variată de activități, precum și o clădire de birouri P+1, cu o suprafață totală de 250 mp, ideală pentru desfășurarea activităților administrative sau de management. Imobilul beneficiază de toate utilitățile necesare: curent trifazic cu alimentare directă din post TRAFU, puț forat la 120 m, bazin vidanjabil de 60 mc și separator de hidrocarburi, fiind astfel pregătit pentru activități industriale sau auto. De asemenea, dispune de 12 locuri de parcare, sistem de alarmă, supraveghere video și acces rapid către aeroport, zone comerciale și principalele artere de transport. Construit în anul 2009, imobilul necesită renovare, oferind însă avantajul personalizării spațiului în funcție de nevoile viitorului chiriaș. Proprietarul este deschis către colaborare și flexibil în ceea ce privește amenajările, iar proprietatea poate fi închiriată atât integral, cât și parțial. Va așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P171310

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.