

Hale si clădire birouri clasa A, 3425 mp, 7350 mp teren, zona Aeroport

ID: 147082SII

Ultima actualizare: 09.07.2025

Cartier: **Aeroport**

Zona:

Pret/mp: 6€

Rata lunara: 104,36 €

20.500€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 3425.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 38

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere o proprietate industrială modernă situată in apropiere de Aeroportul din Craiova si Centura de Nord. Aceasta este alcătuită din 4 hale identice si o clădire de birouri. Detaliile tehnice pentru fiecare hala sunt următoarele: - suprafată utila de 564 mp; - 2 uși cu acces camion; - inaltime minima de 6 m, înălțime maxima 8m; - podea elicopterizata cu capacitate de încărcare de 6t/mp. Detaliile tehnice ale clădirii de birouri sunt următoarele: - suprafată utila de 954 mp ce include si terasa; - incalzire in pardoseala cu centrala termica pe gaz; - sistem ventilație cu încălzire si răcire; - autorizatie ISU. Terenul pe care acestea sunt amplasate are o suprafată de 7350 mp si este in totalitate betonat. Acesta dispune de asemenea de toate utilitățile. Proprietatea dispune de 30 de locuri de parcare pentru mașini si 8 locuri de parcare camion. Exista si posibilitatea închirierii a jumătate din proprietate ce cuprinde 2 niveluri din clădirea de birouri, 2 hale, 15 locuri de parcare mașini si 4 locuri de parcare camion. Cod ofertă / ID BLITZ: P100234

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii