

Hale Showroom, 1158 mp, Calea Severinului

ID: 113707SII
Ultima actualizare: 02.10.2023

Cartier: Calea Severinului
Zona:

Pret/mp: 6€
Rata lunara: 33,09 €

6.500€



Persoana de contact

Dorian Bonteanu
Broker Partner

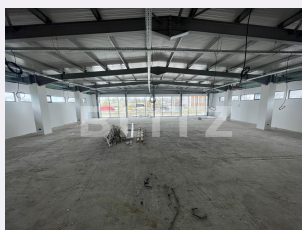
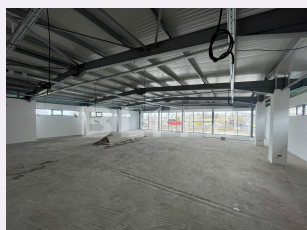
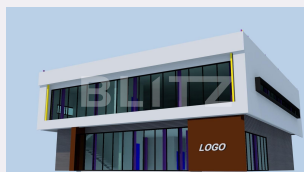
+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 1158.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie: Beton, Panouri
sandwich, Cărămidă, Metal
Nr.locuri parcare: 4
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un spatiu industrial, compus din doua hale noi construite(prima inchiriere), tip Showroom, intr-o zona cu tranzit foarte mare, pe str. Calea severinului in zona Leroy Merlin(Craiovita). Acestea au suprafata totala de 1158 mp, 574 mp prima hala, respectiv 584 mp cea de-a doua. Compartimentarea este realizata astfel: prima hala este pe 2 nivele,avand fiecare nivel 261,55 mp si 3,30 metri inaltime la primul nivel,iar al doilea nivel avand 2,95 metri, plus casa scarii, grup sanitar,camera tehnica si spatiu depozitare. Cea de-a doua hala: doua nivele, doar spatiile de birou, restul halelor avand inaltimea de 6 metrii, perfecta pentru depozitare sau pentru productie, avand 2 spatii birouri, sala de conferinta si grupuri sanitare. Preturile incep de la 6euro/mp pentru prima hala, iar cea de-a doua incepand cu 5,5euro/mp. Se poate compartimenta dupa bunul plac. Dispune de curte complet betonata. Spatiul dispune si de alte facilitati precum vitrina, centrala termica, aer conditionat, utilitati separate si acces in drumul european. Spatiul va fi predat cu toate finisajele catre client. Este ideal pentru orice activitate comerciala de tip productie,depozitare dar si multe alte activitati!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate cu potential foarte mare, fiind pozitionata intr-o zona foarte buna a orasului, pretabila pentru o gama mare de activitati!

Observatii
