Complex recreațional, piscina,spa, jackuzzi, sali evenimente, 15 km de Craiova

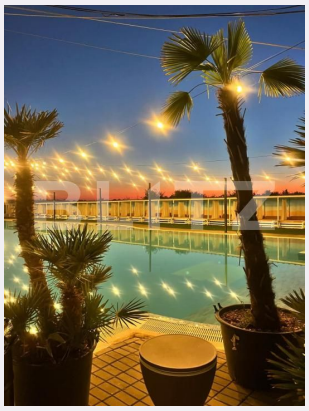
ID: 208707SVC
Ultima actualizare: 03.11.2026

Cartier: Almaj
Zona:

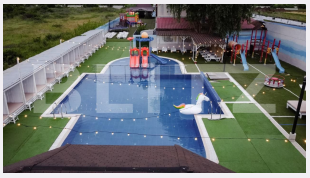
Pret.mp: 1.955€
Rata lunara: 10.945,04 €

2.150.000€









Persoana de contact

Marius Idolu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 1100.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 40
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un complex recreațional cu piscina, spa si zona de evenimente ,complet amenajat și funcțional în județul Dolj, amplasat pe un teren cu suprafata de 10823 mp. Este o afacere la cheie, gata de operare din primul sezon.Proprietatea este compartimentata astfel : LA DEMISOL :sauna uscata,sauna umeda, zona de relaxare ,masaj . LA ETAJ :sala evenimente capacitate 150 locuri,bucatarie compartimentata cerintelor DSV , echipata corespunzator 4 CAMERE DE DORMIT cu acces din parcare ,avand un nr de locuri de parcare de 75 locuri. 2 piscine exterioare , una semiolimpica cu o lungime de 30 metri si o latime de 15 metri , piscina pentru copii si tobogane asa cum se observa si in imaginile foto RECEPTIE , dusuri , Bar , 150 locuri intre cele doua bazine TERASA bar 70 locuri Zona de piscină Piscină mare pentru adulți, cu iluminat ambiental Piscină separată pentru copii, cu tobogane și loc de joacă acvatic Zeci de șezlonguri tip pat, cu umbrele Baldachine private cu perdele, pe tot perimetrul Bar la piscină, palmieri decorativi și gazon sintetic Iluminat decorativ pe toată suprafața, pentru serile de vară Evenimente Cort amenajat pentru nunți, botezuri și petreceri private Spațiu exterior pentru ceremonii, cu vedere la piscină Terasă acoperită de 335 mp Amenajări elegante, potrivite pentru evenimente de impact Spa și relaxare Saună finlandeză Baie de aburi (hammam) placată cu mozaic Grupuri sanitare cu design premium pentru copii exista locuri de joacă Suprafață totală de 10.823 mp, curți-construcții, în intravilan 11 construcții, cu o suprafață totală la sol de 3.002 mp, dintre care o clădire de 1.267 mp cu potențial de extindere: sală de evenimente sau cazare Intabulat, cu cadastru actualizat în 2025 Oportunitate Complexul are clientelă formată și infrastructură completă pentru agrement de zi, evenimente și wellness. Este o investiție cu venit imediat, cu potențial de extindere spre cazare și funcționare tot anul..Pentru mai multe detalii va asteptam cu drag la vizionare Cod ofertă / ID BLITZ: P185697

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.