

Spațiu comercial, 70 mp, zona Cornitoiu

ID: 205836SVC
Ultima actualizare: 17.09.2026

Cartier: Cornitoiu
Zona:

Pret/mp: 2.136€
Rata lunara: 761,06 €

149.500€



Persoana de contact

George Craciun
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 70.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un spatiu comercial cu suprafata de 70 mp, situat la parter, in zona Cornitoiu, o oportunitate excelenta pentru investitie. Spatiul este inchiriat si functioneaza ca magazin general de peste 12 ani, generand un venit lunar constant. Actualii chiriasi ocupa spatiul de 3 ani si isi doresc sa isi continue activitatea, oferind astfel continuitate noului proprietar. Compartimentare: 4 camere; 2 bai; 1 camera destinata biroului, care in prezent nu este inchiriată; gradina generoasa. Dotari: centrala termica pe gaz; se vinde impreuna cu vitrinele si rafturile frigorifice. Imobilul se achizitioneaza pe firma. Exista si posibilitatea vanzarii catre persoane fizice, caz in care se aplica TVA . In imediata vecinatate se afla si un apartament disponibil pentru achizitie, ideal pentru cei care doresc extinderea spatiului. Acesta nu are destinatie de spatiu comercial. Pentru mai multe detalii, va asteptam la vizionare !
Cod ofertă / ID BLITZ: P182744

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii