

Spatiu comercial, 439 mp, pretabil clinica medicala, vad stradal

ID: 202603SVC
Ultima actualizare: 10.08.2026

Cartier: George Enescu
Zona:

Pret/mp: 3.080€
Rata lunara: 6.872,47 €

1.350.000€



Persoana de contact

Ersilia Prevezanos
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 438.33 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 10
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achizitie un spațiu comercial cu destinație medicală, ideal pentru dezvoltarea unei clinici private, policlinici, centru de recuperare, laborator de analize sau alte activități din domeniul medical. Imobilul dispune de o suprafață generoasă de 438 mp, fiind compartimentat eficient în 18 cabinete, recepție și 6 grupuri sanitare, oferind un flux optim atât pentru personal, cât și pentru pacienți. O parte dintre cabinete sunt parțial mobilate, ceea ce permite începerea activității într-un timp scurt, cu investiții minime. Unul dintre principalele avantaje ale proprietății îl reprezintă vitrina generoasă, alături de vadul pietonal și auto foarte bun, asigurând vizibilitate excelentă și acces facil pentru pacienți. O proprietate rar disponibilă pe piață, ce îmbină funcționalitatea cu o poziționare excelentă, reprezentând o oportunitate ideală pentru investiție sau pentru dezvoltarea unei afaceri în domeniul medical. Pentru mai multe detalii, va așteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P179396

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.