

# Hala industriala/comerciala, 190 mp, teren 2460 mp, Vulpeni

ID: 198112SVC

Ultima actualizare: 16.06.2026

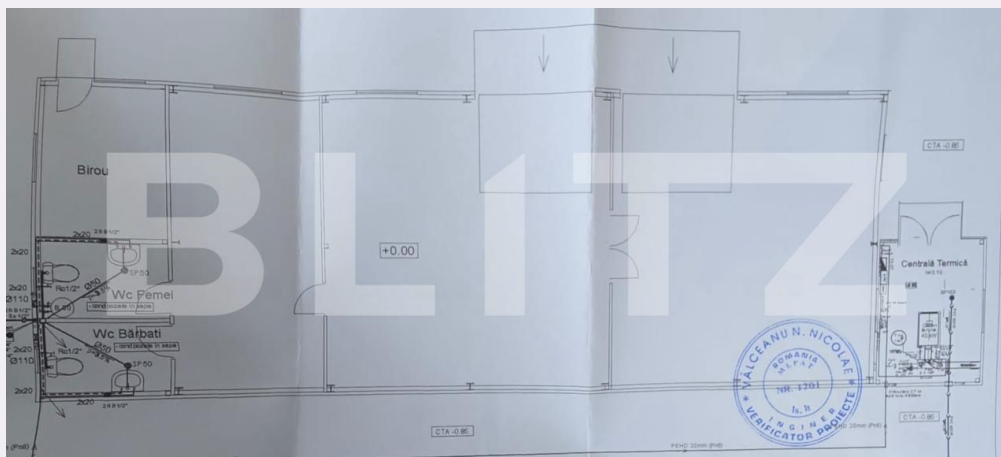
Cartier: Periferie

Zona:

Pret/mp: 389€

Rata lunara: 356,35 €

70.000€



## Persoana de contact

Alexandru Piroteala  
Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 180.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o hală industrială/comercială, modernă, construită în 2019, situată în Vulpeni, la aproximativ 25 de minute de mers cu mașina, într-o zonă accesibilă și potrivită pentru activități comerciale, producție sau depozitare, evenimente. Proprietatea dispune de documentație completă privind execuția lucrărilor, date tehnice și structurale – construcție realizată conform standardelor actuale. Detalii construcție: Suprafață utilă: aproximativ 190 mp utili; Dimensiuni: 25 m lungime x 8 m lățime Construcție pe structură metalică, închidere cu panouri sandwich Izopan (5 cm), construita in 2019, sunt prezente două usi: una manuală + una electrică, compartimentare flexibilă compusă din 3 încăperi, pot devenii si open space, + Cameră tehnică, birou, 2 grupuri sanitare; Utilități și dotări: Curent trifazic, centrală proprie Viadrus pe lemne/cărbune, încălzire prin calorifere, bazin apă 1.000 litri, internet; Curte generoasă pentru acces TIR, parcare sau depozitare, 2460 mp ceea ce ofera si posibilitate de extindere sau construcții suplimentare Proprietatea este ideală pentru activități de producție, depozitare, service, logistică sau alte activități industriale ușoare. Va așteptam la vizionare cu mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P164115

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.