

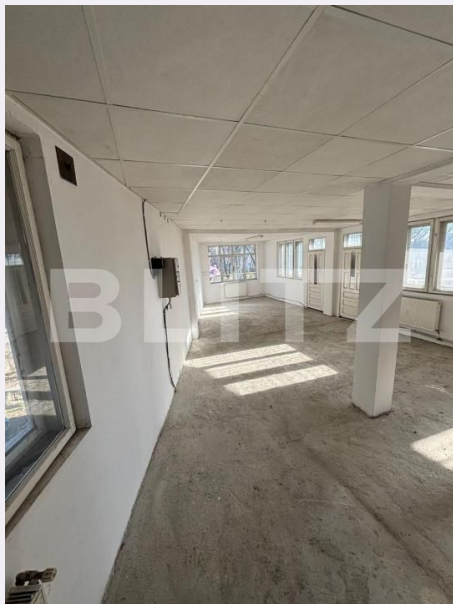
Spațiu comercial 464 mp, P+2+M, zona Fantasy Park

ID: 191911SVC
Ultima actualizare: 02.04.2026

Cartier: Craiovită Nouă
Zona:

Pret/mp: 862€
Rata lunară: 2.036,29 €

400.000€



Persoana de contact

Eduard Puca
Broker Partner

0351455333
eduard.puca@blitz-craiova.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 464.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție un spațiu comercial versatil, situat în zona Fantasy Park, ideal atât pentru dezvoltarea unei afaceri, cât și pentru utilizare rezidențială. Proprietatea dispune de un teren generos de 300 mp și o suprafață utilă totală de 464 mp, fiind compartimentată pe parter + 2 etaje + mansardă (P+2+M). Unul dintre principalele avantaje ale acestui imobil este flexibilitatea în amenajare, spațiul putând fi modificat și compartimentat în funcție de necesitățile viitorului proprietar. Datorită configurației sale, este pretabil pentru o gamă variată de activități, precum clinică medicală, loc de joacă pentru copii, restaurant, birouri, showroom sau alte tipuri de activități comerciale. Totodată, proprietatea poate fi adaptată cu ușurință și pentru utilizare rezidențială, oferind posibilitatea transformării într-o locuință spațioasă sau într-un imobil cu mai multe unități. Amplasarea într-o zonă accesibilă și bine cunoscută reprezintă un plus important, făcând din acest imobil o alegere excelentă atât pentru investiție, cât și pentru dezvoltare personalizată. Cod ofertă / ID BLITZ: P168644

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.