

Restaurant 253 mp, zona Rovine

ID: 189803SVC

Ultima actualizare: 06.03.2026

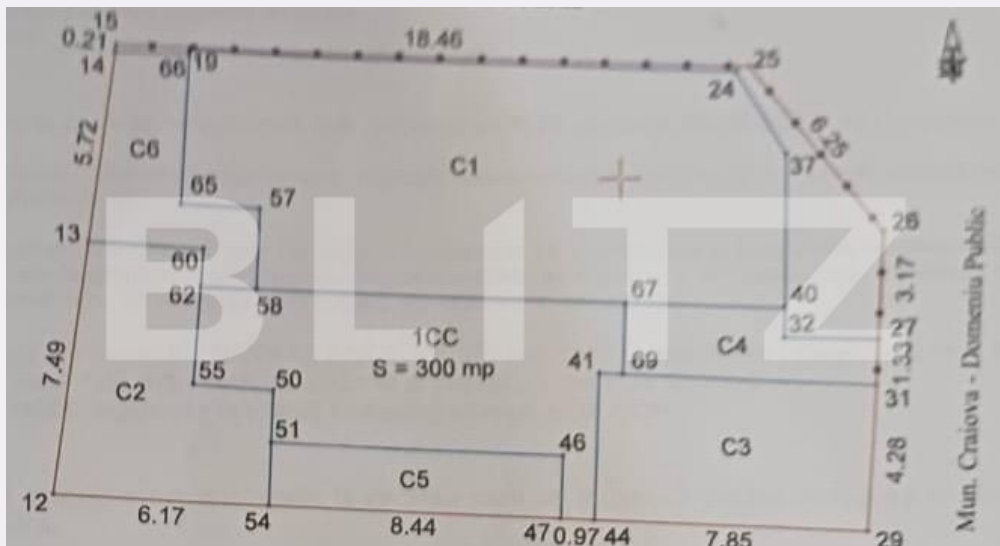
Cartier: **Rovine**

Zona:

Pret/mp: 1.411€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Cosmin Sandu
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

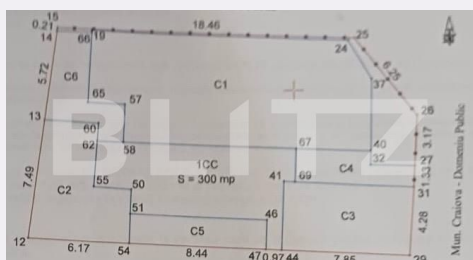
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 248.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un spațiu comercial dispus pe Parter + Mansardă, cu o suprafață totală de 253 mp, potrivit pentru desfășurarea unor activități comerciale diverse. Proprietatea are istoric de funcționare ca restaurant, ceea ce o face o oportunitate foarte bună pentru continuarea unei activități în domeniul HoReCa. La mansardă regăsim 4 camere și o baie, spațiu ce poate fi amenajat ca apartament pentru viitorii proprietari, locuință pentru personal sau poate fi valorificat pentru închiriere în regim hotelier, oferind o sursă suplimentară de venit. Imobilul dispune și de curte proprie în suprafață de 50 mp, deja amenajată ca terasă, fiind ideală pentru servirea clienților în aer liber sau pentru crearea unei zone de relaxare. Caracteristici principale: Suprafață totală: 253 mp Regim de înălțime: Parter + Mansardă Istoric de activitate în domeniul restaurantelor Mansardă: 4 camere + baie Posibilitate amenajare apartament sau regim hotelier Curte proprie de 50 mp amenajată ca terasă Spațiu potrivit pentru HoReCa, investiție sau alte activități comerciale Proprietatea oferă flexibilitate în utilizare și reprezintă o oportunitate interesantă pentru antreprenorii care doresc să deschidă sau să continue o afacere în domeniul alimentației publice. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P165973

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii