

Spațiu comercial P + E + M, 308 mp utili, zona Medicina Veche

ID: 189613SVC

Ultima actualizare: 05.03.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.251€

Rata lunara: 1.959,93 €

385.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

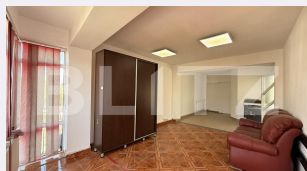
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 307.85 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un spațiu comercial cu regim de înălțime P + E + M, având o suprafață utilă de 308 mp, situat pe un teren de 142 mp, aproape de Centru, în zona Medicina Veche. Imobilul beneficiază de toate utilitățile și de intrări separate, iar compartimentarea se prezintă în felul următor: - la parter avem un hol foarte generos, sala principală, care are și intrare direct din stradă, și grupuri sanitare; de asemenea, de la parter se accesează și o pivniță de 13 mp - la etaj regăsim un open space generos de peste 80 mp, hol și zonă de vestiare - la mansardă se află două birouri, hol și un grup sanitar Spațiul se pretează foarte bine pentru diferite activități comerciale, având și posibilitatea de depozitare în spate și birouri la nivelurile superioare, cabinete medicale și diverse alte servicii. Poziția bună, într-o zonă cu trafic auto și pietonal intense, aproape de centru, suprafața mare, împărțită pe 3 niveluri, accesul ușor și vizibilitatea, posibilitatea de amenajare după necesități sunt tot atâtea motive pentru a lua în calcul acest spațiu. Vă aștept la vizionare pentru a descoperi cum se potrivește cel mai bine această proprietate afacerii dumneavoastră. Cod ofertă / ID BLITZ: P165963

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii