

Pensiune-Restaurant Straja, 3 stele, 14 camere

ID: 184727SVC

Ultima actualizare: 26.12.2025

Cartier: **Exterior Nord**

Zona:

Pret/mp:

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Theodora Schnel
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

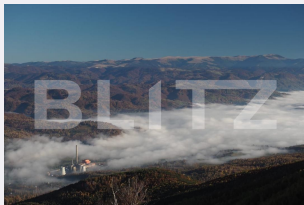
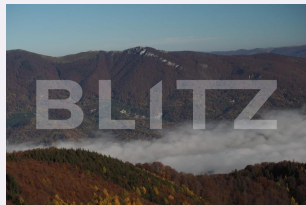
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Pensiune 3 Stele, acreditata de Ministerul Turismului: - Predare imediata, este intretinuta in cel mai mic detaliu, in circuitul turistic, nu necesita alte investitii - Include firma cu toate autorizatiile necesare pentru cazare si restaurant, telefon, website profesional - Utilitati: apa sursa proprie izvor captat cu bazin 10 tone, apa curenta, curent electric, canalizare retea publica, fibra optica - Suprafata desfasurata 300 mp - Pozitionare perfecta, la asfalt, pe drumul principal, in zona linistita, cu partia de ski peste drum, teleski si telegondola la 50 de metri - Vedere minunata catre munti si paduri - Curte 10 mp betonata in vara 2025, cu gratar mare, acoperit, din caramida - 27 de locuri de cazare in paturi cu saltele noi, distribuite in 10 camere, toate cu baie - Sala de mese 35 scaune, baie bar, bucatarie profesionala utilata - Sauna, baie - Receptie, baie - Camera depozitare ski bagaje - Camera tehnica, centrala 60 kw, depozitare lemne si scule (lemne pentru 2 ani incluse) - Parcare 4 masini in fata Se considera propuneri pentru schimburi imobiliare, doar in Craiova (zona centrala), sau comuna Pielesti, Dolj. Cod ofertă / ID BLITZ: P160568

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii