

Cabinet medical și apartament 2 camere, 225 mp, zona 1 Mai

ID: 184433SVC

Ultima actualizare: 17.12.2025

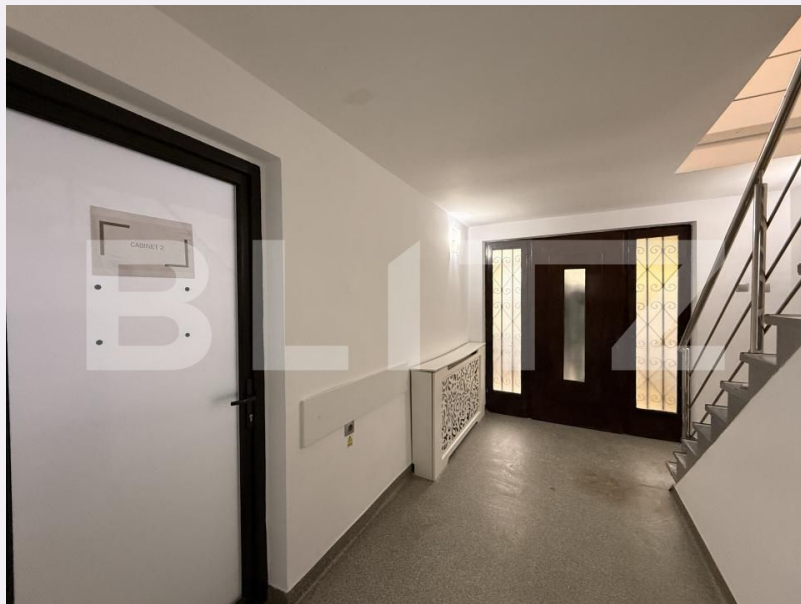
Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret/mp: 1.467€

Rata lunara: 1.679,94 €

330.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

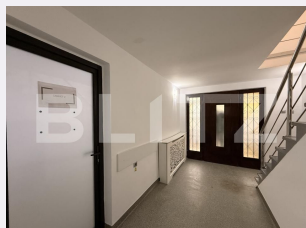
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 225.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un cabinet medical stomatologic cu laboratoare și un apartament de 2 camere semidecomandat, cu regim de înălțime P + M, situate pe un teren de 253 mp din cartierul 1 Mai, aproape de Spitalul Județean de Urgență. Partea din față a imobilului este amenajată și autorizată pentru cabinete stomatologice, iar partea din spate cu laboratoare la parter și un apartament la mansardă. Compartimentarea este următoarea: - parter față - hol, 2 cabinete, sterilizare, baie - mansardă față - hol, 2 birouri, baie - parter spate - hol, 2 laboratoare si baie - mansardă spate - open space living cu bucătărie, baie, dormitor, dressing Casa a fost extinsă în 2015 și renovată în 2025, beneficiază de toate utilitățile și de partide separate (două de gaz și trei de curent trifazic). Proprietatea se accesează ușor fiind aproape de bulevard, curtea este amenajată cu pavele și un foisor cu un pic de verdeață în spatele casei. Datorită poziției foarte bune, autorizației pentru cabinet medical, cu diferite destinații posibile precum și a zonei de locuit de la mansardă proprietatea reprezintă o foarte bună oportunitate pentru cei din domeniu, vă aștept la vizionare pentru a vă convinge. Cod ofertă / ID BLITZ: P160237

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.