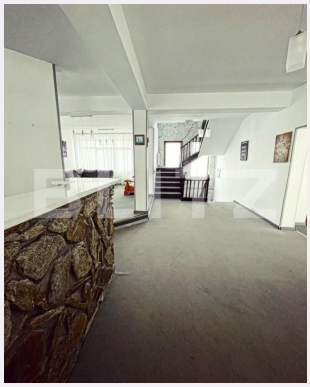
Pensiune D+P+2E cu restaurant + terasa, excelent poziționată în stațiunea Rânca

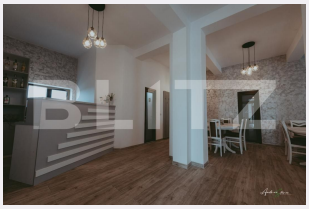
ID: 169784SVC
Ultima actualizare: 05.05.2025

Cartier: Nord-Vest
Zona:

Pret.mp: 917€
Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€





Persoana de contact

Catalin Badea
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 600.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 18
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ va prezinta o pensiune superbă, finalizată și finisată cu atenție la detalii, situată într-o zonă strategică din stațiunea montană Rânca, ideală pentru activități turistice pe tot parcursul anului. Proprietatea impresionează atât prin amplasare, cât și prin calitatea construcției și a dotărilor. Are o suprafață totală desfășurată de 900 mp, construită pe un teren intravilan de 900 mp(aflat în concesiune pentru o perioadă de 49 de ani). Compartimentarea este eficientă și adaptată cerințelor turismului modern si cuprinde: 11 camere duble, fiecare cu baie proprie; 2 apartamente cu câte două camere, ideale pentru familii; Restaurant generos, cu o capacitate de aproximativ 120 de persoane plus terasă inchisa, spațioasă de 45 mp, perfectă pentru relaxare și servirea mesei în aer liber; Un total de 14 încăperi, dispuse pe demisol, parter și două etaje. Pensiunea este complet finisată, cu materiale de calitate superioară, având un design funcțional și atrăgător. Atmosfera caldă și primitoare, alături de poziția avantajoasă față de pârtiile de schi și traseele montane, o transformă într-o alegere ideală pentru exploatare imediată. Constructia este desigur edifcata cu simtul rapsunderii respectand standardele calitative si dispune de toate utilitatiile necesare buneio activitati a pensiunii Aceasta este o investiție solidă într-o zonă cu potențial turistic ridicat, pregătită să primească oaspeți fără a necesita lucrări suplimentare asa ca va asteptam cu mai multe detalii la vizionare! --- Cod ofertă / ID BLITZ: P144626

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.