

# Cladire S+P+M 379 mp, teren 374 mp, afacere azil, zona Parc Romanescu

ID: 168899SVC

Ultima actualizare: 04.06.2025

Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret/mp: 2.375€

Rata lunara: 4.581,64 €

900.000€



## Persoana de contact

Alexandru Piroteala  
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 379.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitionare o proprietate in care functioneaza o afacere de azil batrani situata in apropiere de Parcul Nicolae Romanescu. Aceasta are o suprafata utila de 379 mp si este compartimentata dupa cum urmeaza: - subsol: spalatorie -parter: 7 camere/ 3 bai/ 2 bucatarii/2 holuri/garaj -mansarda/etaj: 5 camere/ 3 bai / bucatarie/ 2 holuri Cladirea este construita pe structura de beton cu placa intre etaje, cu pereti din caramida si BCA. Acoperisul este facut cu tabla. Proprietatea functioneaza ca si azil si este complet echipat pentru activitate. Echipamentul este inclus in pretul de vanzare. Terenul are o suprafata de 330 mp din acte si 374 masurata cu o deschidere de 12 m. Curtea este amenajata cu alee si un mic spatiu cu gratar. Utilitatile de care dispune sunt gaze, canalizare, apa si curent. Cod ofertă / ID BLITZ: P143739

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---